

**EVALUASI PENERAPAN PENGELOLAAN WAKAF TUNAI
SEBAGAI ALTERNATIF PENINGKATAN KEMASLAHATAN
UMAT DI KOTA SURAKARTA**

Skripsi



Disusun untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi
Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret

Diajukan oleh:

Yoga Anindita

F0313100

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS SEBELAS MARET
SURAKARTA**

2017

ABSTRAK

EVALUASI PENERAPAN PENGELOLAAN WAKAF TUNAI SEBAGAI ALTERNATIF PENINGKATAN KEMASLAHATAN UMAT DI KOTA SURAKARTA

Yoga Anindita

F0313100

Penelitian ini bertujuan untuk (1) mengevaluasi penerapan pengelolaan wakaf tunai pada Lembaga Amil Zakat di Kota Surakarta, (2) menganalisis penyajian wakaf tunai dalam laporan keuangan pada Lembaga Amil Zakat di Kota Surakarta, (3) mendeskripsikan respons penerima manfaat wakaf tunai di Kota Surakarta, (4) menemukan kendala dalam penerapan pengelolaan wakaf tunai pada Lembaga Amil Zakat di Kota Surakarta, dan (5) mengusulkan alternatif solusi atas kendala dalam penerapan pengelolaan wakaf tunai pada Lembaga Amil Zakat di Kota Surakarta.

Penelitian ini dilakukan dengan metode kualitatif dengan subjek penelitian tiga lembaga amil zakat di Kota Surakarta dan empat penerima manfaat wakaf tunai. Teknik pengumpulannya data yang digunakan adalah triangulasi dengan metode wawancara mendalam (*in depth interview*), observasi, dan dokumentasi. Analisis data dilakukan melalui tiga tahap yaitu reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa penerapan pengelolaan wakaf tunai tidak sesuai dengan peraturan yang berlaku dari Badan Wakaf Indonesia. Laporan keuangan telah disajikan secara periodik tetapi belum sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Syariah (SAS). Penerima manfaat merasakan nilai manfaat dari wakaf tunai dalam menunjang pemenuhan lima prinsip dasar tegaknya kehidupan hak asasi manusia (*maslahah daruriyah*). Kendala yang dihadapi lembaga amil zakat di Kota Surakarta diantaranya adalah kuantitas dan kualitas sumber daya manusia, sosialisai dan edukasi, serta legalitas lembaga.

Kata kunci: pengelolaan, wakaf tunai, lembaga amil zakat, laporan keuangan

ABSTRACT

THE EVALUATION OF APPLICATION OF CASH WAQF MANAGEMENT AS AN ALTERNATIVE TO INCREASE MASLAHAH OF CITIZEN IN SURAKARTA

Yoga Anindita

F0313100

This study aims to (1) evaluate the implementation of cash waqf management at lembaga amil zakat in Surakarta, (2) to analyze the presentation of cash waqf in the financial statements at lembaga amil zakat in Surakarta, (3) to describe the response of beneficiaries of cash waqf in Surakarta, (4) finds obstacles in the application of cash waqf management to lembaga amil zakat in Surakarta, and (5) proposes alternative solution to obstacles in the implementation of cash waqf management at lembaga amil zakat in Surakarta.

This research was conducted by qualitative method. The subjects of this research were three lembaga amil zakat in Surakarta and 4 beneficiaries of cash waqf. The technique of data collecting used is triangulation with in depth interview method, observation, and documentation. Data analysis is done through three stages: data reduction, data presentation, and conclusion.

The results of this study indicate that the implementation of cash waqf management is not in accordance with the regulations issued by Badan Wakaf Indonesia. The financial statements have been presented periodically but not in accordance with Standar Akuntansi Keuangan Syariah (SAS). Beneficiaries feel the value of the benefits of cash waqf in supporting the fulfillment of the five basic principles of upholding human rights life (masalah daruriyah). The obstacles faced by lembaga amil zakat in Surakarta are the quantity and quality of human resources, socialization and education, and the legality of institutions.

Keywords: management, cash waqf, lembaga amil zakat, financial statements

HALAMAN PENGESAHAN
EVALUASI PENERAPAN PENGELOLAAN WAKAF TUNAI
SEBAGAI ALTERNATIF PENINGKATAN KEMASLAHATAN UMAT
DI KOTA SURAKARTA

Skripsi

Disusun oleh:

Yoga Anindita

NIM: F0313100

Telah disetujui Pembimbing

Pada tanggal: 19 Juli 2017.....

Pembimbing,



Dr. Falikhatun, M.Si., Ak.
NIP. 19681117 199403 2 002

Mengetahui:

Kepala Program Studi Akuntansi



Drs. Santoso Tri Hananto, M.Si., Ak.
NIP. 19690924 199402 1 001

HALAMAN PERSETUJUAN
EVALUASI PENERAPAN PENGELOLAAN WAKAF TUNAI
SEBAGAI ALTERNATIF PENINGKATAN KEMASLAHATAN UMAT
DI KOTA SURAKARTA

Disusun oleh:

Yoga Anindita

NIM: F0313100

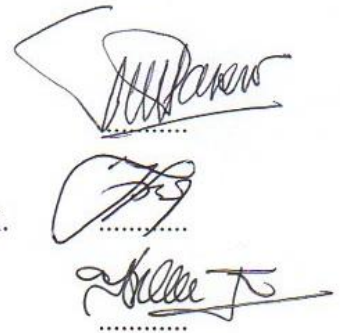
Telah disetujui dan disahkan oleh Tim Penguji

Pada tanggal: 31 Juli 2017

Ketua Tim Penguji : Drs. Yacob Suparno, M.Si., Ak.

Penguji : Nasyiah Hasanah Purnomowati, S.E., M.Si.

Pembimbing : Dr. Falikhatun, M.Si., Ak.



Mengetahui:

Kepala Program Studi Akuntansi



Drs. Santoso Tri Hananto, M.Si., Ak.

NIP. 19690924 199402 1 001

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Yoga Anindita
NIM : F0313100
Program Studi : Akuntansi
Konsentrasi : Akuntansi Syariah

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi berjudul “**Evaluasi Penerapan Pengelolaan Wakaf Tunai sebagai Alternatif Peningkatan Kemaslahatan Umat di Kota Surakarta**” ini adalah benar-benar karya saya sendiri. Hal-hal yang selain karya saya dalam skripsi ini diberi tanda sitasi dan ditunjukkan dalam daftar pustaka.

Apabila di kemudian hari terbukti bahwa pernyataan saya tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan skripsi dan gelar yang saya peroleh atas skripsi tersebut.

Surakarta, 19 Juli 2017

Yang menyatakan,

A green and yellow postage stamp with the text "METERAI TEMPEL" and "5000 RIBU RUPIAH". It features a signature in black ink over the stamp.

Yoga Anindita
NIM. F0313100

MOTO

“Diwajibkan atas kamu berperang, padahal itu tidak menyenangkan bagimu. Tetapi boleh jadi kamu tidak menyenangi sesuatu, padahal itu baik bagimu, dan boleh jadi kamu menyukai sesuatu, padahal itu tidak baik bagimu. Allah mengetahui, sedang kamu tidak mengetahui.”

(QS. Al-Baqarah: 216)

“Dan tidak satu pun makhluk bergerak (bernyawa) di bumi melainkan semuanya dijamin Allah rezekinya. Dia mengetahui tempat kediamannya dan tempat penyimpanannya. Semua (tertulis) dalam Kitab yang nyata (Lauh Mahfuz).”

(QS. Hud: 6)

“... Sesungguhnya Allah tidak akan mengubah keadaan suatu kaum sebelum mereka mengubah keadaan diri mereka sendiri. Dan apabila Allah menghendaki keburukan terhadap suatu kaum, maka tak ada yang dapat menolaknya dan tidak ada pelindung bagi mereka selain Dia.”

(QS. Ar-Ra'd: 11)

“Maka sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan.”

(Asy-Syarah: 5-6)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillahiladzi bi ni'matihi tatimmush shaalihaat.

Segala puji hanya bagi Allah, yang dengan segala nikmat-Nya
segala kebaikan menjadi sempurna.

Kupersembahkan karya kecilku ini untuk:

- Ibu dan Bapak tercinta, yang selalu menyebut namaku di setiap doa-doanya,
- Mas Prima, Uwik, Mbak Teni, Helmi, dan seluruh keluarga yang selalu memberikan motivasi,
- dosen pembimbing skripsi tersayang: Dr. Falikhatun, M.Si., Ak., yang senantiasa membimbing, mengarahkan, dan memotivasi saya,
- almamater Universitas Sebelas Maret, dan
- keluarga besar Akuntansi FEB UNS khususnya angkatan 2013.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmaanirrahiim.

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah Swt yang senantiasa melimpahkan nikmat, rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan baik. Shalawat dan salam semoga selalu tercurah kepada Nabi Muhammad Saw beserta keluarga dan para sahabatnya yang telah membawa umat Islam ke jalan yang diridhai Allah Swt.

Alhamdulillah berkat nikmat, rahmat, dan hidayah yang telah Allah Swt limpahkan, penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Penerapan Pengelolaan Wakaf Tunai sebagai Alternatif Peningkatan Kemaslahatan Umat di Kota Surakarta” ini dengan baik. Penulisan skripsi ini tidak akan selesai dengan baik tanpa bantuan dari berbagai pihak. Maka dari itu, penulis ucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah membantu dalam proses penyelesaian skripsi ini, di antaranya kepada:

1. Prof. Dr. H. Ravik Karsidi, M.S. selaku Rektor Universitas Sebelas Maret Surakarta,
2. Dr. Hunik Sri Runing Sawitri, M.Si. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret,
3. Drs. Santoso Tri Hananto, M.Si., Ak. selaku Kepala Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret,
4. Dr. Falikhatun, M.Si., Ak. selaku dosen pembimbing skripsi yang telah membimbing, mengarahkan, memberikan motivasi, kritik, dan saran selama melakukan penelitian dan menyelesaikan penulisan skripsi ini,

5. Sulardi, S.E., M.Si., Ak, selaku Pembimbing Akademik yang telah membimbing, mengarahkan, memberikan motivasi, kritik, dan saran selama masa studi penulis,
6. Bapak Sunardi, Bapak Tugiman, Bapak Catur Wibowo, Ibu Sri Rahayu, Bapak Mraji, Bapak Nur Hadi, Bapak Hendro Susanto, Ibu Hj. Retna Fithrotin, Bapak H. Muzni, dan Ustadz Mu'inudinillah Basri yang telah bersedia menjadi informan dan membantu dalam proses pengumpulan data,
7. Orang tuaku tercinta: Bapak Mujiono dan Ibu Sumartini, yang tanpa lelah memberikan doa, motivasi, dan dukungan,
8. Mas Prima, Uwik, Mbak Teni, Helmi, dan seluruh keluarga besar Soekanan, yang senantiasa memberikan dukungan dan do'a serta mengingatkan untuk segera menyelesaikan skripsi ini,
9. Oki Rahayu Setiarini yang selalu mendoakan, meluangkan waktu, memotivasi, dan membantu penulis dalam penulisan skripsi ini,
10. Teman seperjuangan bimbingan Bu Fali: Oki, Rindha, Intan, Suci, Tiara, dan Rika, yang senantiasa saling menyemangati dan membantu dalam proses penyelesaian skripsi ini,
11. Keluarga besar Ruang Sidang Jurusan Akuntansi (RSJA): Bu Asri, Mas Andri, Pak Halim, Pak Hanung, Pak Arif Lukman, Bu lulus, Bu Christ, Agus, Mbak Chanif, dan Agung yang selalu memberikan motivasi, semangat, kritik, dan saran dalam proses penyelesaian skripsi,
12. Presidium Bakoh: Agus, Kulir, Sena, Nia, Dana, Saska, Malinda, dan Nadia yang telah kebersamai di kepengurusan HMJA 2015,

13. Keluarga Besar Himpunan Mahasiswa Jurusan Akuntansi (HMJA) dan ACTIVE periode 2014, 2015, dan 2016,
14. Tim pendamping Dinas Kesehatan Kabupaten Pacitan: Oki, Abi, Ardi, Renny, Ruli, Indri, dan Yogi,
15. Keluarga besar Akuntansi UNS 2013,
16. Tim Kuliah Kerja Nyata (KKN) Sembung UNS Periode 2017: Arkan, Arman, Didit, Arif, Arini, Aldilla, Lintang, dan Asli, serta
17. Semua pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini yang tidak bisa disebutkan satu per satu.

Semoga Allah Swt memberikan keberkahan dan hidayah-Nya, serta membalas semua kebaikan mereka yang telah banyak membantu penulis.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih jauh dari sempurna. Hal tersebut disebabkan oleh keterbatasan yang dimiliki penulis dalam hal pengetahuan, kemampuan dan pengalaman. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun untuk perbaikan selanjutnya. Semoga karya kecil ini dapat memberikan manfaat kepada pembaca pada umumnya, dan penulis pada khususnya. Aamiin.

Surakarta, 26 Juli 2017

Penulis,

Yoga Anindita
NIM. F0313100

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
HALAMAN PENGESAHAN PEMBIMBING SKRIPSI.....	iv
HALAMAN PERSETUJUAN TIM PENGUJI SKRIPSI.....	v
HALAMAN PERNYATAAN.....	vi
HALAMAN MOTO.....	vii
HALAMAN PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar belakang Masalah	1
1.2 Perumusan Masalah.....	9
1.3 Tujuan Penelitian.....	11
1.4 Manfaat Penelitian.....	11
1.5 Sistematika Penulisan Proposal.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS	14
2.1 Tinjauan Pustaka	14
2.1.1 Amanah	14
2.1.2 Maslahat	19
2.1.3 Wakaf Tunai	24
2.1.3.1 Pengertian Wakaf Tunai	24
2.1.3.2 Dasar Hukum Wakaf Tunai	27
2.1.3.3 Rukun Wakaf	31
2.1.4 Laporan Keuangan Entitas Syariah untuk LAZ	34

2.2 Penelitian Terdahulu	43
2.3 Rerangka Penelitian.....	50
BAB III METODE PENELITIAN	51
3.1 Desain Penelitian.....	51
3.2 Pemilihan Tempat dan Waktu Penelitian.....	53
3.3 Penentuan Sumber Data dan Subjek Penelitian	54
3.4 Instrumen Penelitian.....	57
3.5 Prosedur Pengumpulan Data	57
3.6 Teknik Alisis Data	65
3.7 Uji Keabsahan Data.....	68
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	72
4.1 Gambaran Umum LAZ	72
4.1.1 Baitul Maal Hidayatullah Gerai Surakarta (BMH Solo)	72
4.1.1.1 Sejarah	72
4.1.1.2 Visi dan Misi.....	74
4.1.1.3 Manajemen	74
4.1.1.4 Program.....	75
4.1.2 Solo Peduli.....	77
4.1.2.1 Sejarah	77
4.1.2.2 Visi dan Misi.....	78
4.1.2.3 Manajemen	78
4.1.2.4 Program.....	80
4.1.3 Lazis UNS.....	81
4.1.3.1 Sejarah	81
4.1.3.2 Visi dan Misi.....	82
4.1.3.3 Manajemen	83
4.1.3.4 Program.....	84
4.2 Karakteristik Informan	85
4.3 Hasil Penelitian	86
4.3.1 Proses Reduksi Data	86

4.3.2 Proses Data Display	90
4.3.2.1 Penerapan Pengelolaan Wakaf Tunai pada LAZ.....	90
4.3.2.2 Laporan Keuangan pada LAZ.....	106
4.3.2.3 Respons Penerima Manfaat Wakaf Tunai	108
4.3.2.4 Kendala Penerapan Pengelolaan Wakaf Tunai	114
4.4 Alternatif Solusi atas Kendala.....	118
4.4.1 Kuantitas dan Kualitas Pengetahuan SDM.....	118
4.4.2 Sosialisasi dan Edukasi.....	121
4.4.3 Legalitas.....	123
4.5 Temuan Penelitian.....	124
4.5.1 Perbedaan Pendefinisian Wakaf Tunai	124
4.5.2 Perbedaan Penerapan Pengelolaan Wakaf Tunai	129
4.5.3 Ketidaksesuaian Laporan Keuangan LAZ dengan SAS.....	133
4.6 Pendapat Ulama.....	135
BAB V PENUTUP.....	139
5.1 Simpulan.....	139
5.2 Implikasi.....	142
5.3 Keterbatasan	142
5.4 Saran	143
DAFTAR PUSTAKA	146
LAMPIRAN	152

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Perhitungan Potensi Wakaf Tunai	3
Tabel 2.1 Rukun dan Unsur Wakaf	32
Tabel 2.2 Ilustrasi Laporan Posisi Keuangan	37
Tabel 2.3 Ilustrasi Laporan Perubahan Dana	38
Tabel 2.4 Ilustrasi Laporan Aset Kelolaan	40
Tabel 4.1 Profil Informan Penelitian	86
Tabel 4.2 Hasil Reduksi Data I.....	87
Tabel 4.3 Hasil Reduksi Data II	89
Tabel 4.4 Program Wakaf Tunai pada BMH Solo, Solo Peduli, dan Lazis UNS	106
Tabel 4.5 Indikator Definisi Wakaf Tunai	127

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Kerangka Berpikir	50
Gambar 2 Alur Penghimpunan Dana Wakaf Tunai di BMH Solo	93
Gambar 3 Skema Pengelolaan Dana Wakaf Tunai di BMH Solo	95
Gambar 4 Alur Penghimpunan Dana Wakaf Tunai di Solo Peduli	98
Gambar 5 Skema Pengelolaan Dana Wakaf Tunai di Solo Peduli	99
Gambar 6 Alur Penghimpunan Dana Wakaf Tunai di Lazis UNS	102
Gambar 7 Skema Pengelolaan Dana Wakaf Tunai di Lazis UNS	104
Gambar 8 Skema Pengelolaan Dana Wakaf Tunai menurut BWI	132

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1: Pedoman Wawancara	151
Lampiran 2: Catatan Lapangan	160
Lampiran 3: Laporan Keuangan BMH Solo	312
Lampiran 4: Laporan Keuangan Solo Peduli	313
Lampiran 5: Laporan Keuangan Lazis UNS	316
Lampiran 6: Laporan Wakaf al-Qur'an Lazis UNS.....	320
Lampiran 7: Formulir, Bukti Pembayaran, dan Media Publikasi	326
Lampiran 8: Laporan Audit Independen BMH Solo	335
Lampiran 9: Dokumentasi Kegiatan Penelitian	336