

**ANALISIS FAKTOR – FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
ALIH FUNGSI LAHAN SAWAH KE NON SAWAH
DI KABUPATEN KENDAL**

SKRIPSI

**Untuk memenuhi sebagian persyaratan
guna memperoleh derajat gelar sarjana pertanian
Pada Fakultas Pertanian Universitas Sebelas Maret**

Program Studi Agribisnis



**Oleh :
Linda Sheren
H0812102**

**FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS SEBELAS MARET
SURAKARTA
2016**

**ANALISIS FAKTOR – FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
ALIH FUNGSI LAHAN SAWAH KE NON SAWAH
DI KABUPATEN KENDAL**

**Yang diajukan dan disusun oleh :
Linda Sheren
H0812102**

**Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
Pada tanggal : September 2016
Dan dinyatakan telah memenuhi syarat**

Susunan Dewan Penguji

Ketua

Anggota I

Anggota II

**Dr. Ir. Joko Sutrisno, M.P.
NIP. 19670824 199203 1 003**

**Mei Tri Sundari, S.P., M.Si.
NIP. 19780503 200501 2 002**

**Susi Wuri Ani, S.P., M.P.
NIP. 19810121 200812 2 004**

Surakarta, September 2016

**Mengetahui,
Universitas Sebelas Maret
Fakultas Pertanian
Dekan**

**Prof. Dr. Ir. Bambang Pujiasmanto, M.S.
NIP. 19560225 198601 1 001**

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Warohmatullahi Wabararokatuh

Puji syukur Alhamdulillah kehadirat Allah SWT yang senantiasa memberi limpahan rahmat dan hidayah-Nya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan penelitian dengan lancar. Penulis menuangkan hasil akhir penelitian dalam bentuk penulisan skripsi dengan judul “Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Sawah ke Non Sawah di Kabupaten Kendal”. Skripsi ini disusun untuk memenuhi sebagian persyaratan guna memperoleh derajat Sarjana Pertanian di Fakultas Pertanian.

Proses perkuliahan, penelitian dan penulisan skripsi ini banyak mengalami rintangan yang harus dihadapi. Namun berkat kerja sama, bantuan, bimbingan dan arahan dari berbagai pihak sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi. Untuk itu dengan segenap hati penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Bambang Pujiasmanto, M.S. selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Sebelas Maret Surakarta
2. Ibu Nuning Setyowati, S.P., M.Sc. selaku Kepala Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Sebelas Maret Surakarta
3. Ibu Dr. Ir. Sri Marwanti, M.S. selaku Ketua Komisi Sarjana yang telah menyetujui dan memberikan masukan kepada penelitian ini
4. Ibu Dr. Ir. Joko Sutrisno, M.P. selaku pembimbing utama skripsi penulis yang senantiasa memberikan bimbingan, arahan serta petunjuk selama penulisan skripsi.
5. Ibu Mei Tri Sundari, SP. M.Si selalu pembimbing akademik dan pembimbing pendamping skripsi yang telah memberikan bimbingan, arahan, serta petunjuk-petunjuk yang berguna dan membantu penulis sepanjang menempuh studi di Fakultas Pertanian Universitas Sebelas Maret Surakarta
6. Ibu Susi Wuri Ani, S.P, M.P. selaku dosen penguji yang telah memberikan masukan dan arahan yang berguna bagi perbaikan skripsi penulis

7. Seluruh Dosen dan Karyawan Fakultas Pertanian Universitas Sebelas Maret Surakarta atas ilmu, bantuan dan pelayanan yang telah diberikan selama menempuh studi
8. Kedua orang tua penulis, Bapak Agus Arif Handoyo dan Ibu Suyati atas doa, cinta, kasih sayang, perhatian dan pengorbanan yang tanpa batas serta dukungan yang luar biasa sehingga penulis sampai pada tahap ini
9. Adik penulis, Nanda Julian atas doa, cinta, perhatian, pengorbanan dan dukungan yang tidak pernah putus
10. Sepupu penulis, Mbak Isti Andini, S.T., M.T. atas segala kasih sayang, bantuan, perhatian, serta nasihat dan masukan yang sangat berguna sehingga penulis sampai tahap ini
11. Keponakan penulis, Aruni dan Ariotomo atas tingkah lucu yang telah menghibur penulis serta memompa semangat disaat semangat penulis mulai menurun
12. Teman-teman kuliah penulis, Marhatus Sholehah, Miftah Candra Ningrum, Jesica Theresia, Laila Sedyawati, Meinda Hutami dan Vera Santiana, atas doa, dukungan, waktu dan semangat yang selalu diberikan kepada penulis
13. Teman-teman PDK XXX PMPA KOMPOS, Usi Hanifah, Octavia Nilla, Patra Dewi, Galih Ribet dan Andi Ahmad, atas doa, dukungan, bantuan dan semangat yang selalu diberikan kepada penulis
14. Kepada seluruh teman-teman Agribisnis 2012 yang memberikan doa dan dukungan kepada penulis
15. Persekutuan Mahasiswa Pencinta Alam KOMPOS periode 2012-2014 yang telah memberikan kesempatan untuk berkembang dan mendapatkan pengalaman selama di Fakultas Pertanian Universitas Sebelas Maret
16. Badan Pusat Statistika Kabupaten Kendal, Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Kendal, Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang Kabupaten Kendal, Kepala Kecamatan Cepiring, Kepala Kecamatan Kaliwungu, Kepala Kecamatan Patean dan Kepala Kecamatan Sukorejo atas bantuan yang diberikan kepada penulis selama proses penelitian

17. Semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini yang tidak dapat disebut satu per satu

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu dengan kerendahan hati, penulis mengharapkan kritik dan saran dari berbagai pihak demi perbaikan dari skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi penulis pada khususnya dan pembaca pada umumnya.

Surakarta,

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	v
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
RINGKASAN	xii
SUMMARY	xiii
I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Perumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	9
D. Kegunaan Penelitian	9
II. TINJAUAN PUSTAKA	10
A. Penelitian Terdahulu	10
B. Tinjauan Pustaka	12
C. Kerangka Teori Pendekatan Masalah	25
D. Asumsi	26
E. Pembatasan Masalah	26
F. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel	26
III. METODE PENELITIAN.....	29
A. Metode Dasar Penelitian.....	29
B. Metode Penentuan Lokasi penelitian	29
C. Metode Penentuan Sampel	31
D. Sumber dan Jenis Data	33
E. Metode Pengumpulan Sampel	33
1. Observasi	33
2. Wawancara	34
3. Pencatatan	34
F. Metode Analisis Data	34
IV. HASIL DAN PEMBAHSAN	40
A. Kondisi Umum Lokasi Penelitian.....	40
B. Hasil dan Pembahasan	53
1. Karakteristik Responden	53
2. Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Sawah ke Non Sawah di Kabupaten Kendal	58
3. Hasil Analisis Faktor Internal yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Sawah ke Non Sawah	71
4. Hasil Analisis Faktor Eksternal yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Sawah ke Non Sawah	75

V. KESIMPULAN DAN SARAN	80
A. Kesimpulan	80
B. Saran	80
DAFTAR PUSTAKA	82
LAMPIRAN	85

DAFTAR TABEL

Tabel 1.	Penduduk 15 Tahun ke Atas yang Bekerja Menurut Lapangan Pekerjaan Utama di Provinsi Jawa Tengah Tahun 2013-2014	3
Tabel 2.	Laju Pertumbuhan Produk Domestik Bruto Kabupaten Kendal Menurut Lapangan Usaha tahun 2013-2014 (%)	4
Tabel 3.	Perubahan Luas Lahan Sawah Tahun 2000-2010 Beberapa Kabupaten di Provinsi Jawa Tengah	5
Tabel 4.	Luas Penggunaan Lahan Kabupaten Kendal Tahun 2010-2014	6
Tabel 5.	Luas Lahan Sawah dan Non Sawah di Kabupaten Kendal Tahun 2004-2014.....	7
Tabel 6.	Ringkasan Penelitian terdahulu.....	11
Tabel 7.	Luas Penggunaan Lahan Sawah Tahun 2007-2014 di tiap Kecamatan Kabupaten Kendal	30
Tabel 8.	Jumlah Responden pada Empat Kecamatan di Kabupaten Kendal....	33
Tabel 9.	Luas Wilayah dan Penggunaan Tanah di Kabupaten Kendal Tahun 2014.....	41
Tabel 10.	Jumlah Penduduk dan Kepadatan Penduduk di Kabupaten Kendal Tahun 2010-2014	42
Tabel 11.	Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin di Kabupaten Kendal Tahun 2010-2014	43
Tabel 12.	Jumlah Penduduk Menurut Kelompok Umur di Kabupaten Kendal Tahun 2014	44
Tabel 13.	Jumlah Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan di Kabupaten Kendal Tahun 2014	46
Tabel 14.	Produk Domestik Bruto (PDRB) Menurut Lapangan Usaha Atas Dasar Harga Konstan Kabupaten Kendal Tahun 2014	47
Tabel 15.	Jenis dan Jumlah Pasar di Kabupaten Kendal Tahun 2014	48
Tabel 16.	Jumlah Industri Berdasarkan Lapangan Usaha Kabupaten Kendal Tahun 2014	49
Tabel 17.	Luas Panen, Produksi dan Produktivitas Padi Sawah Menurut Kecamatan di Kabupaten Kendal, 2014	50
Tabel 18.	Luas perubahan Penggunaan Lahan Sawah ke Non Sawah di Kabupaten Kendal Tahun 2013-2014	51
Tabel 19.	Panjang Jalan Kabupaten Kendal Tahun 2014	53
Tabel 20.	Karakteristik Responden berdasarkan Kelompok Umur 2015.....	55
Tabel 21.	Karakteristik Responden berdasarkan Tingkat Pendidikan 2015	56
Tabel 22.	Karakteristik Responden berdasarkan Jenis Pekerjaan, 2015	58
Tabel 23.	Jumlah Tanggungan Keluarga Responden di Kabupaten Kendal, 2015.....	62

Tabel 24.	Distribusi Pendapatan Usahatani dalam Satu Kali Musim Panen, 2015.....	63
Tabel 25.	Penurunan Luas Lahan Sawah Pada Beberapa Kecamatan di Kabupaten Kendal Tahun 2010-2014	64
Tabel 26.	Pertambahan Jumlah Keluarga di Kabupaten Kendal, 2010-2014	66
Tabel 27.	Pertambahan Jumlah Pasar di Kabupaten Kendal, 2010 – 2014.....	67
Tabel 28.	Pertambahan Jumlah Rumah Penduduk di Kabupaten Kendal, 2010 – 2014.....	68
Tabel 29.	Penurunan Produktivitas Lahan Sawah Kabupaten Kendal 2010-2014	70
Tabel 30.	Hasil Analisis Faktor Internal yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Sawah ke Non Sawah di Kabupaten Kendal	71
Tabel 31.	Hasil Analisis Faktor Eksternal yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Sawah ke Non Sawah di Kabupaten Kendal	75

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Skema Kerangka Teori Pendekatan Masalah Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Sawah ke Non Sawah di Kabupaten Kendal	25
Gambar 2. Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin di Kabupaten Kendal Tahun 2010-2014	43

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Peta Administrasi Kabupaten Kendal 2015	86
Lampiran 2. Kuesioner	87
Lampiran 3. Identitas Responden	89
Lampiran 4. Model Persamaan Faktor Internal dan Hasil Perhitungan Regresi Linear Berganda dengan SPSS 17.0	90
Lampiran 5. Model Persamaan Faktor Eksternal dan Hasil Perhitungan Regresi Linear Berganda dengan SPSS 17.0	95
Lampiran 6. Dokumentasi Penelitian	101

**ANALISIS FAKTOR – FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
ALIH FUNGSI LAHAN SAWAH KE NON SAWAH
DI KABUPATEN KENDAL**

Usulan Penelitian untuk Skripsi

**Oleh
Linda Sheren
H0812102**

Telah disetujui

Pembimbing Utama :

**Dr. Ir. Joko Sutrisno, M.P.
NIP. 19670824 199203 1 003**

Tanggal:

Pembimbing Pendamping :

**Mei Tri Sundari, S.P., M.Si.
NIP. 19780503 200501 2 002**

Tanggal:

Surakarta.....

**Menyetujui,
Komisi Sarjana
Program Studi Agribisnis
Ketua,**

**Nuning Setyowati, S.P., M.Sc.
NIP. 19820325 200501 2 002**