

**KAJIAN PENGEMBANGAN WISATA GOA PINDUL DENGAN
PENDEKATAN *ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS* (AHP)
DI DESA BEJIHARJO KECAMATAN KARANGMOJO KABUPATEN
GUNUNGGKIDUL**

TESIS

Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Guna Mencapai Derajat Magister
Program Studi Magister dan Studi Pembangunan
Konsentrasi : Ekonomi Sumberdaya dan Pembangunan



Oleh :

**YEHUDA FAJAR KRISTIAN LABETI
NIM : S421402005**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS SEBELAS MARET
PROGRAM PASCASARJANA
MAGISTER EKONOMI DAN STUDI PEMBANGUNAN
SURAKARTA
2015**

ABSTRAK

KAJIAN PENGEMBANGAN WISATA GOA PINDUL DENGAN PENDEKATAN *ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS* (AHP) DI DESA BEJIHARJO KECAMATAN KARANGMOJO KABUPATEN GUNUNGKIDUL

Yehuda Fajar Kristian Labeti

S421402005

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui gambaran umum mengenai wisata Goa Pindul, dan untuk mengetahui peran aspek politik, ekonomi, sosial budaya, dan ekologi dalam pengembangan wisata Goa Pindul. Selain itu juga untuk mengetahui bagaimana pengembangan wisata Goa Pindul pada tahun-tahun mendatang. Penelitian ini dilakukan di Kabupaten Gunungkidul, dengan 12 responden yang merupakan orang kunci/*key person* untuk menjawab peran aspek dan kebijakan pengembangan wisata Goa Pindul pada tahun-tahun mendatang, dan 6 responden untuk menjawab mengenai gambar umum wisata Goa Pindul. Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kualitatif, yaitu berupa wawancara dan observasi langsung ke kawasan wisata Goa Pindul. Model wawancara yang digunakan ada dua, yaitu wawancara langsung dan wawancara menggunakan kuesioner. Alat analisis yang digunakan adalah *Analytical Hierarchy Process* (AHP) dengan alat bantu analisis berupa software, yaitu : *Expert Choice* versi 11. Berdasarkan alat analisis tersebut, diperoleh hasil bahwa peran aspek ekonomi yang dipentingkan untuk pengembangan wisata Goa Pindul. Nilai konsistensinya adalah 0,330, karena tidak lebih dari 0,1 maka hasil analisa tersebut dapat diterima. Menurut hasil analisa pada aspek ekonomi, alternatif pengembangan wisata Goa Pindul sebagai obyek wisata primadona menjadi alternatif yang sangat dipentingkan. Nilai konsistensinya adalah 0,486. Kajian pengembangan wisata Goa Pindul pada tahun-tahun mendatang, dengan mengacu pada pemikiran Damanik dan Weber (2006), dilihat dari lima pelaku pariwisata, yaitu : Wisatawan, Industri Pariwisata, Pendukung Jasa Wisata, Pemerintah, dan Masyarakat Lokal. Saran yang direkomendasikan adalah adanya regulasi yang jelas mengenai wisata Goa Pindul, baik bagi Pokdarwis maupun bagi wisatawan. Jika dimungkinkan, adanya penyederhanaan Pokdarwis, yang mengurus wisata Goa Pindul. Selain itu, juga perlu adanya pendalaman nilai-nilai agama, bagi para pelaku industri wisata. Bagi masyarakat lokal, tidak meninggalkan pertanian, untuk beralih ke dunia wisata.

Kata Kunci : Wisata Goa Pindul, AHP, Expert Choice, Lima Pelaku Pariwisata

ABSTRACT

**A STUDY ON PINDUL CAVE TOURISM DEVELOPMENT WITH HIERARCHY
ANALYTICAL PROCESS APPROACH (AHP)
IN THE VILLAGE BEJIHARJO, KARANGMOJO, GUNUNGKIDUL**

Yehuda Fajar Kristian Labeti

S421402005

The aim of the study is to determine a general overview of Pindul Cave Tourism, and its relating aspects such as political, economic, social, cultural, and ecological on Pindul Cave growth. It is also to forecast the growth of Pindul Cave tourism in the future. This research was conducted in Gunungkidul, with 12 respondents, as key person to answer roles and policy aspects on Pindul Cave tourist growth in the coming years, and 6 other respondents to response the general overview of Pindul Cave. The study using a qualitative methods, with an interviews (direct and questionnaire interview) and direct observation Pindul Cave areas. The Analytical Hierarchy Process (AHP) is used as the tool and combine with a software, namely: Expert Choice, version 11. Result of the analysis is find out the economic aspect as the main aspect on Pindul Cave growth. Consistency number is 0.330, can be accepted because its not more than 0.1. Based on the analysis on economic aspect, with its consistency number 0.486 is Pindul Cave tourism development is the foremost tourism destination. Pindul Cave tourism development in the coming years, regards on Damanik and Weber (2006), acquiring from the five tourism stakeholders: Tourists, Tourism Industry, Tourism Support Services, Government and Local Communities. The proposed recommendation is a clear regulation on Pindul Cave, both for Pokdarwis as well as for tourists. Thinkable, to simplify the Pokdarwis, Pindul Cave Management. In addition, it is also necessary to make deeperon religious values, for the tourism industry. The last recommendation, for local communities, not leaving the wetland for promising tourism.

Keywords: Pindul Cave, AHP, Expert Choice, Five Tourism Performers


**KAJIAN PENGEMBANGAN WISATA GOA PINDUL DENGAN
PENDEKATAN *ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS* (AHP) DI
DESA BEJIHARJO KECAMATAN KARANGMOJO
KABUPATEN GUNUNGKIDUL**

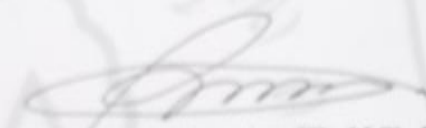
Disusun oleh :
YEHUDA FAJAR KRISTIAN LABETI
NIM : S421402005

Telah disetujui oleh pembimbing

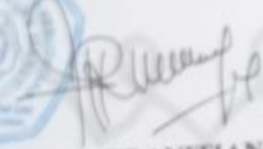
Pembimbing I

Pembimbing II


Dr. Suryanto, SE, M.Si
NIP.19750122 200812 1 002


Bhimo Rizky Samodra, SE, M.Si, Ph.D
NIP. 19800314 200604 1 003

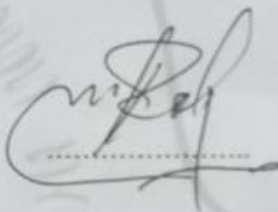
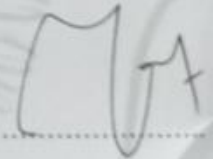
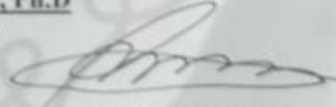
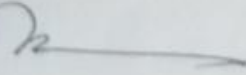
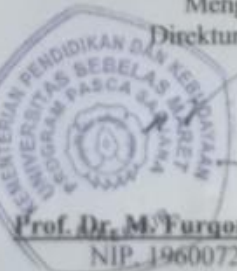
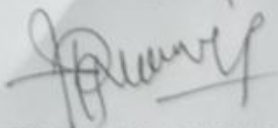
Ketua Program Studi
Magister Ekonomi dan Studi Pembangunan


Dr. Evi Gravittiani, S.E., M.Si
NIP. 19730605 200912 2 001

**KAJIAN PENGEMBANGAN WISATA GOA PINDUL DENGAN
PENDEKATAN *ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS* (AHP) DI
DESA BEJIHARJO KECAMATAN KARANGMOJO
KABUPATEN GUNUNGKIDUL**

Disusun oleh :
YEHUDA FAJAR KRISTIAN LABETI
NIM : S421402005

Telah disetujui oleh Tim Penguji
Pada tanggal : 26 Juni 2015

| Jabatan | Nama | Tanda Tangan |
|---|---|--|
| Ketua Tim Penguji | <u>Prof. Dr. Mugi Rahardjo, M.Si</u> NIP. 19401227 198203 1 002 |  |
| Pembimbing Utama | <u>Dr. Survanto, SE., M.Si</u> NIP. 19750122 200812 1 002 |  |
| Pembimbing Pendamping | <u>Bhimo Rizky Samodra, SE., M.Si., Ph.D</u> NIP. 19800314 200604 1 003 |  |
| Mengetahui Direktur PPs UNS |  | Ketua Program Studi Magister Ekonomi dan Studi Pembangunan |
|  <u>Prof. Dr. M. Furgon Hidavatullah, M.Pd</u> NIP. 19600727 198702 1 001 | |  <u>Dr. Evi Gravitiani, S.E., M.Si</u> NIP. 19730605 200912 2 001 |

HALAMAN PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : YEHUDA FAJAR KRISTIAN LABETI
NIM : S421402005
Program Studi : Magister Ekonomi dan Studi Pembangunan
Konsentrasi : Ekonomi Sumberdaya dan Pembangunan

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tesis dengan judul : Kajian Pengembangan Wisata Goa Pindul Dengan Pendekatan *Analytical Hierarchy Process* (AHP) di Desa Bejiharjo Kecamatan Karangmojo Kabupaten Gunungkidul, adalah karya saya sendiri. Hal-hal yang bukan karya saya, dalam tesis ini diberi tanda *citasi* dan ditunjukkan dalam daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti pernyataan saya ini tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan tesis dan gelar yang saya peroleh atas tesis ini.

Surakarta, 29 Juni 2015

Yang menyatakan,



YEHUDA FAJAR KRISTIAN LABETI

HALAMAN PERSEMBAHAN

Karya ini kupersembahkan untuk :

1. Sang Guru Sejati
2. Istri dan anakku terkasih
3. Keluarga besarku
4. Ibundaku tercinta (almh) E. Lita Wuryani
5. Almamaterku dan teman-teman MESP UNS angkatan 22

HALAMAN MOTTO

*“Ora et Labora, berdoa dan bekerja,
dengan tekun berdoa dan berusaha, pasti kita bisa meraih kesuksesan”*

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Kuasa, yang telah memberikan karunia-Nya hingga penyelesaian tesis yang berjudul: “Kajian Pengembangan Wisata Goa Pindul Dengan Pendekatan Analytical Hierarki Process (AHP) di Desa Bejiharjo Kecamatan Karangmojo Kabupaten Gunungkidul” dapat diselesaikan dengan baik.

Tesis ini disusun untuk memenuhi syarat memperoleh gelar Magister Sains, pada Program Magister Ekonomi dan Studi Pembangunan, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Sebelas Maret.

Dengan segala kerendahan hati penulis sadari bahwa tesis ini masih jauh dari sempurna, oleh karenanya penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun dari semua pihak demi sempurnanya isi tesis ini.

Ucapan terima kasih dan penghargaan setinggi-tingginya penulis sampaikan kepada:

1. Prof. Dr. Ravik Karsidi, M.S, selaku Rektor Universitas Sebelas Maret.
2. Prof. Dr. M. Furqon Hidayatullah, M.Pd, selaku Direktur Program Pasca Sarjana Universitas Sebelas Maret.
3. Dr. AM. Susilo, M.S (lama), dan Dr. Evi Gravitiani, SE, M.Si (baru), selaku Ketua Program Studi Magister Ekonomi.
4. Dr. Suryanto, M.Si selaku dosen pembimbing I atas seluruh bimbingan, saran dan masukan yang diberikan.
5. Bp. Bhimo Rizky Samodra, SE., M.Si., Ph. D., selaku dosen pembimbing II, atas seluruh bimbingan dan pengarahannya.
6. Prof. Dr. Mugi Rahardjo, M.Si, selaku ketua tim penguji.
7. Bapak dan Ibu Dosen Pengajar pada Program Magister Ekonomi dan Studi Pembangunan, yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan.
8. Seluruh staf administrasi pada Program Magister Ekonomi dan Studi Pembangunan, atas bantuan dalam bidang administrasi.
9. Yang saya cintai rekan-rekan mahasiswa Program Magister Ekonomi dan Studi Pembangunan Angkatan 22 : mas Wawan, mas Edi, mas Angga, dan mas Bambang, yang telah memberikan dorongan moril hingga terselesainya tesis ini.

10. Istriku terkasih, Dina Kurnia R, S.Si., M.Pd, atas semangat dan cinta kasih yang diberikan. Anakku tersayang Dinda atas pengertiannya.
11. Kakakku tercinta, Moi (dan keluarga), atas bantuan rumah tinggalnya.
12. Keluarga besarku : Ki Atma, kelg. Mas Uri, Bapak ibu Hari, Kelg. Bunda Ika, dan Tante Valent atas dukungan dan doanya. Secara khusus bundaku tercinta (almh) E. Lita Wuryani, untuk cinta dan pengorbanannya.
13. Sahabat dan saudaraku : om Indarno, Andreas, pak Jumiran, mbak Riyatmi, pak Gunadi, tante Lili, mas Andi Trisyana, Bp. Setyo Basuki, mbak Martha, paktde Subagyo, dan Ajindulan, atas bantuan doa, materi, dan semangatnya.
14. Para responden atas bantuannya.
15. Sinode GKJ atas beasiswanya, dan Klasis Gunungkidul atas dukungannya. Terkhusus kepada Majelis dan Jemaat GKJ Wiladeg, atas segala dukungan, baik material maupun spiritual.
16. Perpustakaan Kabupaten Gunungkidul dan PAC PDI-P Karangmojo, atas bantuannya.
17. Masyarakat Desa Bejiharjo, dan Desa Wiladeg atas bantuan dan dukungannya.
18. Dan semua pihak yang tidak dapat saya sebut satu per satu, yang telah andil dan memberikan bantuan kepada saya, hingga penulisan tesis ini selesai.

Akhirnya penulis berharap semoga tesis ini nantinya, dapat memberikan kontribusi dan manfaat bagi perkembangan wisata Goa Pindul.

Surakarta, 26 Juni 2015

Yehuda Fajar Kristian Labeti

NIM S421402005

DAFTAR ISI

| | |
|---------------------|---|
| HALAMAN JUDUL | i |
|---------------------|---|

| | |
|---|-------|
| ABSTRAK | ii |
| ABSTRACT | iii |
| PERSETUJUAN PEMBIMBING | iv |
| PENGESAHAN TIM PENGUJI | v |
| SURAT PERNYATAAN | vi |
| HALAMAN PERSEMBAHAN | vii |
| HALAMAN MOTTO | viii |
| KATA PENGANTAR | ix |
| DAFTAR ISI | xi |
| DAFTAR TABEL | xiv |
| DAFTAR GAMBAR | xv |
| DAFTAR LAMPIRAN | xviii |
| BAB I PENDAHULUAN..... | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah..... | 1 |
| B. Rumusan Masalah | 10 |
| C. Tujuan Penelitian | 10 |
| D. Manfaat Penelitian | 11 |
| BAB II KAJIAN PUSTAKA | 12 |
| A. Kajian Teoritis | 12 |
| 1. Konsep Kajian Pengembangan | 12 |
| 2. Konsep Tentang Aspek Politik, Ekonomi, Sosial Budaya, dan Ekologi | 15 |
| 3. Konsep Industri Wisata | 17 |
| 4. Konsep Analytical Heirarky Process (AHP) | 21 |
| B. Kajian Empiris | 27 |
| C. Kerangka Konseptual | 29 |
| D. Kajian Operasional | 30 |
| BAB III METODE PENELITIAN | 34 |
| A. Ruang Lingkup dan Jenis Penelitian | 34 |
| B. Teknik Pengambilan Sampel | 34 |
| C. Jenis dan Sumber Data | 35 |

| | |
|--|-----|
| D. Teknik Pengambilan Data | 36 |
| E. Teknik Analisis Data | 37 |
| BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN | 44 |
| A. Gambaran Umum Wisata Goa Pindul | 44 |
| 1. Sejarah Desa Bejiharjo Sebagai Desa Wisata | 44 |
| 2. Sejarah Munculnya Goa Pindul | 47 |
| 3. Kelompok Sadar Wisata Desa Bejiharjo | 53 |
| 4. Alur Wisata Goa Pindul | 61 |
| 5. Regulasi Wisata Goa Pindul | 65 |
| B. Hasil Analisis Data | 67 |
| 1. Peran Aspek Politik, Ekonomi, Sosial Budaya, dan Ekologi | 68 |
| 2. Analisis Tiap Aspek | 68 |
| 3. Analisis Semua Alternatif | 71 |
| C. Kajian Pengembangan Wisata Goa Pindul Pada Tahun-tahun Mendatang | 72 |
| 1. Wisatawan | 72 |
| 2. Industri Pariwisata | 74 |
| 3. Pendukung Jasa Wisata | 85 |
| 4. Pemerintah | 86 |
| 5. Masyarakat Lokal | 89 |
| BAB V KESIMPULAN DAN SARAN | 92 |
| A. Kesimpulan | 92 |
| B. Saran | 94 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | 98 |
| LAMPIRAN I : Daftar Pertanyaan Wawancara, Kuesioner, Verbatim Wawancara, dan Hasil Observasi lapangan..... | 102 |
| LAMPIRAN II : Dokumen Brosur Pokdarwis dan Denah Goa Pindul | 145 |
| LAMPIRAN III : Data Responden dan Contoh Hasil Wawancara Kuesioner | 157 |

LAMPIRAN IV : SK Pengangkatan Dosen Pembimbing dan Surat Ijin

Penelitian.....

DAFTAR TABEL

| | |
|--|----|
| Tabel 1.1 Tingkat Wisatawan dan Pendapatan Wisatawan di Indonesia..... | 4 |
| Tabel 1.2 Tingkat Pengunjung dan Retribusi Wisatawan ke Gunungkidul..... | 6 |
| Tabel 1.3 Tingkat Pengunjung Wisatawan ke Gunungkidul dan ke Goa Pindul..... | 8 |
| Tabel 2.1 Matriks Pendapat Individu | 27 |
| Tabel 3.1 Matriks Perbandingan Berpasangan | 42 |
| Tabel 4.1 Hasil Analisa Penelitian | 90 |

DAFTAR GAMBAR

| | |
|---|----|
| Gambar 1.1 | 3 |
| Tingkat Wisatawan dan Pendapatan Wisata di Indonesia | 3 |
| Gambar 1.2 Tingkat Pengunjung dan Retribusi Wisatawan ke Gunungkidul .. | 5 |
| Gambar 1.3 Tingkat Pengunjung Wisatawan ke Gunungkidul dan ke Goa Pindul..... | 7 |
| Gambar 2.1 Alur Permintaan Wisata | 20 |
| Gambar 3.1 Kerangka Heirarki | 39 |
| Gambar 3.2 Aplikasi Expert Choice Versi 11 | 40 |
| Gambar 3.3 Matriks Perbandingan Berpasangan | 41 |
| Gambar 4.1 Sekretariat Pokdarwis Dewa Bejo | 56 |
| Gambar 4.2 Kolam Renang Wira Wisata | 58 |
| Gambar 4.3 Tempat Belajar Wisata Alam | 58 |
| Gambar 4.4 Gamelan Wira Wisata | 59 |
| Gambar 4.5 Gejok Lesung Wira Wisata | 59 |
| Gambar 4.6 Panggung Hiburan Wira Wisata | 59 |
| Gambar 4.7 Sekretariat Wira Wisata | 59 |
| Gambar 4.8 Sekretariat Panca Wisata | 61 |
| Gambar 4.9 Memakai Pelampung | 62 |
| Gambar 4.10 Naik ke Kendaraan | 62 |
| Gambar 4.11 Masuk ke Sungai | 62 |
| Gambar 4.12 Menyusuri Goa Pindul | 63 |
| Gambar 4.13 Kelelawar di Goa Pindul | 63 |
| Gambar 4.14 Bebatuan di dalam Goa Pindul | 64 |
| Gambar 4.15 Sinar Matahari di Sela Bebatuan | 64 |
| Gambar 4.16 Berenang Setelah Menyusuri Goa Pindul | 64 |
| Gambar 4.17 Retribusi Kawasan Goa Pindul | 65 |
| Gambar 4.18 Pos Pelayanan Retribusi | 66 |
| Gambar 4.19 Spanduk Peraturan Daerah | 66 |

| | |
|---|-----|
| Gambar 4.20 Pos Permanen Retribusi Kawasan Goa Pindul | 66 |
| Gambar 4.21 Peningkatan Pembangunan Sarana dan Prasarana Pariwisata ... | 67 |
| Gambar 4.22 Hasil Analisis Semua Aspek | 68 |
| Gambar 4.23 Analisis Aspek Politik | 68 |
| Gambar 4.24 Analisis Aspek Ekonomi | 69 |
| Gambar 4.25 Analisis Aspek Sosial Budaya | 70 |
| Gambar 4.26 Analisis Aspek Ekologi | 70 |
| Gambar 4.27 Hasil Analisis Perbandingan Semua Alternatif | 71 |
| Gambar 4.28 Keceriaan Wisatawan | 73 |
| Gambar 4.29 Restoran DW | 75 |
| Gambar 4.30 Home Stay | 76 |
| Gambar 4.31 Sapta Pesona | 76 |
| Gambar 4.32 Pepohonan Sekitar Goa Pindul | 81 |
| Gambar 4.33 Pemandangan Alam Sekitar Goa Pindul | 81 |
| Gambar 4.34 Toilet Umum | 85 |
| Gambar 4.35 Spanduk Larangan Untuk Joki | 86 |
| Gambar II.1 Brosur Pokdarwis Dewa Bejo | 145 |
| Gambar II.2 Brosur Pokdarwis Dewa Bejo | 146 |
| Gambar II.3 Brosur Pokdarwis Wira Wisata | 147 |
| Gambar II. 4 Brosur Pokdarwis Wira Wisata | 148 |
| Gambar II.5 Brosur Pokdarwis Wira Wisata | 149 |
| Gambar II. 6 Brosur Pokdarwis Wira Wisata | 150 |
| Gambar II.7 Brosur Pokdarwis Wira Wisata | 151 |
| Gambar II. 8 Brosur Pokdarwis Wira Wisata | 152 |
| Gambar II. 9 Brosur Pokdarwis Wira Wisata | 153 |
| Gambar II. 10 Brosur Pokdarwis Panca Wisata | 154 |
| Gambar II. 11 Brosur Pokdarwis Panca Wisata | 155 |
| Gambar II.12 Denah Goa Pindul | 156 |
| Gambar III. 1 Data Responden | 157 |
| Gambar III. 2 Data Responden | 158 |
| Gambar III. 3 Data Responden | 159 |

| | |
|--|-----|
| Gambar III.4 Contoh Hasil Wawancara Kuesioner | 160 |
| Gambar III.5 Contoh Hasil Wawancara Kuesioner | 161 |
| Gambar III.6 Contoh Hasil Wawancara Kuesioner | 162 |
| Gambar III. 7 Contoh Hasil Wawancara Kuesioner | 163 |
| Gambar IV. 1 SK Pengangkatan Dosen Pembimbing | 164 |
| Gambar IV. 2 SK Pengangkatan Dosen Pembimbing | 165 |
| Gambar IV. 3 SK Pengangkatan Dosen Pembimbing | 166 |
| Gambar IV. 4 Surat Ijin Penelitian | 167 |
| Gambar IV. 5 Surat Ijin Penelitian | 168 |
| Gambar IV. 6 Surat Ijin Penelitian | 169 |
| Gambar IV. 7 Surat Ijin Penelitian | 170 |
| Gambar IV. 8 Surat Ijin Penelitian | 171 |

DAFTAR LAMPIRAN

| | |
|--|-----|
| LAMPIRAN I : Daftar Pertanyaan Wawancara, Kuesioner, Verbatim Wawancara, dan Hasil Observasi Lapangan..... | 102 |
| LAMPIRAN II : Dokumen Brosur Pokdarwis dan Denah Goa Pindul | 145 |
| LAMPIRAN III : Data Responden dan Contoh Hasil Wawancara Kuesioner . | 157 |
| LAMPIRAN IV : SK Pengangkatan Dosen Pembimbing dan Surat Ijin Penelitian | 164 |