

**ANALISIS DAMPAK REVITALISASI PASAR TRADISIONAL  
TERHADAP PENDAPATAN PEDAGANG  
DI PASAR MASARAN CAWAS  
(STUDI KASUS DI PASAR MASARAN CAWAS, KABUPATEN KLATEN)**



SKRIPSI

Diajukan Untuk Melengkapi Tugas Akhir Skripsi dan Memenuhi  
Syarat-syarat Untuk Mencapai Gelar Sarjana Ekonomi  
Jurusan Ekonomi Pembangunan  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret Surakarta

Oleh :

**ADITYA DEBBY AYOGA**

**NIM.F1112001**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS SEBELAS MARET  
SURAKARTA**

**2015**

*commit to user*

**ABSTRAK****ANALISIS DAMPAK REVITALISASI PASAR TRADISIONAL  
TERHADAP PENDAPATAN PEDAGANG  
DI PASAR MASARAN CAWAS  
(STUDI KASUS DI PASAR MASARAN CAWAS, KABUPATEN KLATEN)****ADITYA DEBBY AYOGA****F1112001**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh modal, pengalaman dagang, jumlah tenaga kerja, pendidikan dan biaya terhadap pendapatan pedagang di Pasar Masaran Cawas, serta untuk mengetahui dampak revitalisasi pasar tradisional terhadap pendapatan pedagang sebelum dan sesudah revitalisasi di Pasar Masaran Cawas.

Penelitian ini menggunakan data primer dan data sekunder. Jumlah sampel dalam penelitian ini adalah 90 pedagang. Metode pengambilan sampel dengan cara *Randomly Sampling Methods*. Alat analisis data menggunakan pengujian statistik dengan *Eview6* dan *SPSS Statistics21*. Dalam menganalisis data menggunakan teknik analisis linear berganda dengan Uji statistik (Uji t, Uji F), Uji asumsi klasik (Multikolinearitas, Heterokedastisitas, Autokorelasi) dan Uji beda dua rata-rata.

Hasil analisis dalam uji t dengan taraf signifikansi 5% menunjukkan variabel modal, pengalaman dagang, jumlah tenaga kerja, berpengaruh positif signifikan terhadap pendapatan pedagang, sedangkan variabel pendidikan berpengaruh signifikan namun bersifat negatif dan variabel biaya berpengaruh signifikan bersifat positif. Hasil Uji F pada  $\alpha=5\%$  menunjukkan bahwa semua variabel modal usaha, pengalaman dagang, jumlah tenaga kerja, pendidikan dan biaya secara bersama-sama mempengaruhi pendapatan pedagang. Hasil uji beda dua rata-rata menunjukkan bahwa terjadi kenaikan rata-rata pendapatan pedagang, sehingga dapat disimpulkan bahwa pendapatan pedaganag di Pasar Masaran Cawas mengalami peningkatan sesudah dilaksanakannya revitalisasi pasar tradisional.

Kata Kunci : Pasar Tradisional, Revitalisasi Pasar, Pendapatan, Modal, Pengalaman Dagang, Jumlah Tenaga Kerja, Pendidikan, Biaya.

**ABSTRACT****ANALISIS DAMPAK REVITALISASI PASAR TRADISIONAL  
TERHADAP PENDAPATAN PEDAGANG  
DI PASAR MASARAN CAWAS  
(STUDI KASUS DI PASAR MASARAN CAWAS, KABUPATEN KLATEN)**

**ADITYA DEBBY AYOGA**  
**F1112001**

This research aimed to know the effect of capital, trade experience, amount of labor, education and the cost to income trader at Masaran Cawas Market, as well as to determine the impact of revitalization of traditional markets againts income trader before and after revitalization in Masaran Cawas Market.

This research using the primary data and secondary data. The number of samples in this study are 90 trader. The method of sampling is Randomly Sampling Methods. Data analysis tool using the statistics tests by Eview6 and SPSS Statistics21. In analyzing the data using the multiple linear analysis techniques with statistical test (t test, F test), the classical assumption test (Multicollinearity, heterocedastity, autocorrelation) and two different test average.

The results of analyzes in t test with significance level of 5% shows a variable capital, trade experience and the amount of labor, significant positive effect on income trader, while the education variable affect is significant but negative and variable costs are positive significant effect. The results of F test on  $\alpha = 5\%$  shows that all of the variables of capital, trade experience, amount of labor, education and the cost of simultaneously affect income trader. The results of two different test average shows that an increase in the average income of trader, so it can be concluded that the income pedaganag Masaran Market Cawas increased after the implementation of the revitalization of traditional markets.

Keywords: Traditional Market, Market Revitalization, Income, Capital, Trade Experience, Amount of Labor, Education, Cost.

## **HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING**

Skripsi dengan judul:

**ANALISIS DAMPAK REVITALISASI PASAR TRADISIONAL  
TERHADAP PENDAPATAN PEDAGANG DI PASAR MASARAN CAWAS  
(STUDI KASUS DI PASAR MASARAN CAWAS, KABUPATEN KLATEN)**

**Surakarta, Desember 2014**

**Disetujui dan diterima oleh,**

**Dosen Pembimbing,**




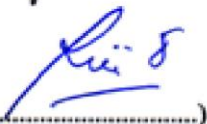

**Dr. Sutanto, M.Si**  
**NIP.19561129 198601 1 001**

## HALAMAN PENGESAHAN

Telah disetujui dan diterima baik oleh tim penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret Surakarta guna melengkapi tugas-tugas dan memenuhi syarat-syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Jurusan Ekonomi Pembangunan.

Surakarta, Januari 2015

Tim Penguji Skripsi:

- |  |                    |   |
|--|--------------------|---|
| 1. <u>Dr. Siti Aisvah T.R., SE, M.Si</u><br>NIP. 19680927 199702 2 001 | Sebagai Ketua      | (  ) |
| 2. <u>Riwi Sumantyo, SE</u><br>NIP. 19710412 199402 1 001              | Sebagai Sekertaris | (  ) |
| 3. <u>Drs. Sutanto, M.Si.</u><br>NIP. 19561129 198601 1 001            | Sebagai Pembimbing | (  ) |

**SURAT PERNYATAAN**

Yang bertanda tangan di bawah ini mahasiswa Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret:

Nama : Aditya Debby Ayoga  
NIM. : F1112001  
Program Studi : S-1 Transfer Ekonomi Pembangunan  
Judul Tugas Akhir : Analisis Dampak Revitalisasi Pasar Tradisional Terhadap Pendapatan Pedagang Di Pasar Masaran Cawas (Studi Kasus Di Pasar Masaran Cawas, Kabupaten Klaten)

Menyatakan dengan sebenarnya, bahwa Skripsi yang saya buat ini adalah benar-benar merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan hasil jiplakan/salinan/saduran dari karya orang lain.

Apabila ternyata dikemudian hari terbukti pernyataan ini tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa penarikan Ijazah dan penjabutan gelar sarjananya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Surakarta, Desember 2014

Mahasiswa



Aditya Debby Ayoga  
NIM. F1112001

## MOTTO

Hidup dapat menumbangkan Kita, namun Kita bisa memilih  
untuk bangkit atau tidak

(Mr. Han – Karate Kids)

Kau ambil keputusan dan Kau tidak boleh menyesalinya

(Hitam Putih)

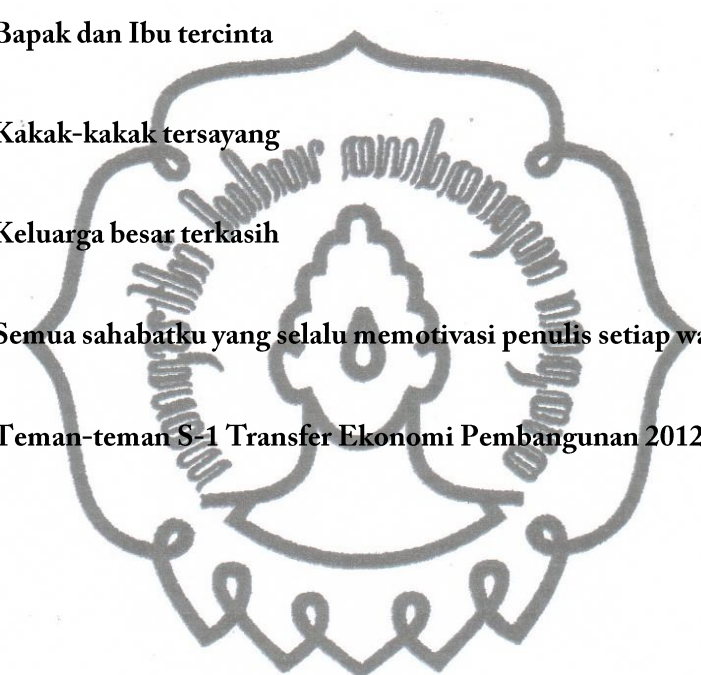


*commit to user*

## PERSEMBAHAN

Karya ini penulis persembahkan untuk:

1. Bapak dan Ibu tercinta
2. Kakak-kakak tersayang
3. Keluarga besar terkasih
4. Semua sahabatku yang selalu memotivasi penulis setiap waktu
5. Teman-teman S-1 Transfer Ekonomi Pembangunan 2012



*commit to user*



## KATA PENGANTAR

Puji syukur Penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT yang telah melimpahkan anugrah-Nya kepada Penulis sehingga Penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi. Dalam penyusunan Skripsi penulis memilih judul **“ANALISIS DAMPAK REVITALISASI PASAR TRADISIONAL TERHADAP PENDAPATAN PEDAGANG DI PASAR MASARAN CAWAS (STUDI KASUS DI PASAR MASARAN CAWAS, KABUPATEN KLATEN)”**.

Penyusunan Skripsi ini tidak lepas dari segala bentuk dukungan dan bimbingan dari berbagai pihak, pada kesempatan ini Penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang secara langsung maupun tidak langsung telah membantu hingga tersusunnya Skripsi ini, khususnya kepada:

1. Bapak Dr. Wisnu Untoro, MS, selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret Surakarta.
2. Bapak Drs. Supriyono, M.Si, selaku Ketua jurusan Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret Surakarta.
3. Bapak Drs. Sutanto, M.Si, selaku Sekretaris jurusan Ekonomi Pembangunan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Sebelas Maret

*commit to user*

4. Surakarta dan sebagai pembimbing yang sabar dalam memberikan pengarahan, nasehat dan bimbingan hingga tersusunnya Skripsi ini.
5. Ibu Dr. Siti Aisyah T.R, S.E., M.Si., selaku pembimbing kedua yang sabar dalam memberikan arahan, bimbingan dan saran terhadap penulis.
6. Ibu Nurul Istiqomah, SE, M.Si, selaku pempimbing akademik yang telah memberikan bimbingan dan arahan selama masa perkuliahan.
7. Seluruh dosen pengajar S-1 Transfer Ekonomi Pembangunan, terimakasih atas semua ilmu yang Bapak dan Ibu berikan kepada penulis.
8. Bapak Sugeng Hernawan, selaku Lurah Pasar Masaran Cawas dan juga semua staff pegawai Pasar Masaran Cawas yang telah memberi izin melakukan penelitian untuk penyusunan Skripsi ini. Tak lupa semua responden yang membantu penulis dalam memperoleh data penelitian.
9. Bapak Sugiman dan Ibu Suyanti yang selalu memberikan perhatian dan dukungan baik materi maupun imateri, serta Mas Davick dan Mbak Dayu yang selalu mendukung dan memotivasi penulis dalam penyusunan Skripsi ini.
10. Semua keluarga besar, yang telah memberi dukungan kepada penulis.
11. Teman-teman kontrakan, Christian, Mas Sigit dan Mas Indra, yang memberikan motivasi dan dukungan kepada penulis.
12. Teman-teman S-1 Trasfer Ekonomi Pembangunan tanpa terkecuali, terima kasih atas pertemanannya, semoga tetap terjalin selamanya.
13. Dek Ragil Dessi Natallia, yang selalu memberi dukungan, semangat dan kasih sayangnya.

*commit to user*

14. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, terima kasih atas segala bantuan dan dukungan yang telah diberikan kepada penulis.

Semoga amal kebaikan yang telah diberikan semua pihak di atas diterima oleh dan diberikan imbalan yang setimpal oleh Allah SWT.

Skripsi ini tidak luput dari kekurangan, hal ini dikarenakan keterbatasan kemampuan penulis. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang membangun demi kesempurnaan Skripsi ini. Penulis berharap semoga penulisan Skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak, khususnya Jurusan Ekonomi Pembangunan Universitas Sebelas Maret Surakarta.



Surakarta, Desember 2014

Penulis

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
ABSTRAK .....	ii
PERSETUJUAN .....	iv
PENGESAHAN .....	v
SURAT PERNYATAAN.....	vi
MOTTO .....	vii
PERSEMBAHAN.....	viii
KATA PENGANTAR .....	xi
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR .....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b>	
A. Landasan Teori .....	9
1. Pengertian Pasar.....	9
2. Pengertian Pedagang.....	13
3. Teori Permintaan dan Penawaran .....	14
4. Pendapatan .....	19

*commit to user*

5. Faktor-faktor Yang Mempengaruhi Pendapatan.....	21
6. Revitalisasi Pasar Tradisional.....	25
B. Penelitian Terdahulu.....	28
C. Kerangka Pemikiran.....	30
D. Hipotesis Pemikiran.....	32
 <b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b>	
A. Ruang Lingkup Penelitian.....	34
B. Operasional Variabel.....	34
C. Jenis dan Sumber Data.....	36
D. Metode Pengumpulan Sampel.....	38
E. Teknik Pengambilan Sampel.....	38
F. Metode Analisis Data.....	40
 <b>BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN</b>	
A. Gambaran Umum.....	46
1. Gambaran Umum Kabupaten Klaten.....	46
2. Gambaran Umum Kecamatan Cawas.....	47
3. Gambaran Umum Pasar Masaran Cawas.....	53
B. Deskripsi Data.....	55
C. Analisis Data dan Pembahasan.....	66
D. Interpretasi Hasil Analisis Secara Ekonomi.....	76
E. Perbedaan Tingkat Pendapatan Para Pedagang Sebelum dan Sesudah Revitalisasi.....	80
 <b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
A. Kesimpulan.....	82
B. Saran.....	82
 DAFTAR PUSTAKA.....	 84
 LAMPIRAN.....	 <i>commit to user</i> .....87

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 PDRB Atas Dasar Harga Berlaku Di Kabupaten Katen Tahun 2011 - 2012 .....	2
Tabel 1.2 Pembagian Wilayah UPTD Pasar Di Kabupaten Klaten .....	6
Tabel 2.1 Daftar Hasil Penelitian Terdahulu .....	28
Tabel 4.1 Jumlah Penduduk Menurut Jenis Kelamin Di Kecamatan Cawas 2008 – 2013 .....	49
Tabel 4.2 Luas Wilayah, Jumlah Penduduk, Rasio Jenis Kelamin, dan Tingkat Kepadatan Penduduk Tiap Desa Di Kecamatan Cawas Tahun 2013 .....	50
Tabel 4.3 Mata Pencarian Penduduk Menurut Desa Di Kecamatan Cawas Tahun 2012 .....	51
Tabel 4.4 Pedagang Di Pasar Masaran Cawas Menurut Jenis Kelamin .....	55
Tabel 4.5 Umur Pedagang Di Pasar Masaran Cawas.....	56
Tabel 4.6 Tingkat Pendidikan Pedagang Di Pasar Masaran Cawas .....	57
Tabel 4.7 Jenis Usaha Di Pasar Masaran Cawas.....	58
Tabel 4.8 Pengalaman Dagang Di Pasar Masaran Cawas .....	59
Tabel 4.9 Modal Usaha Di Pasar Masaran Cawas .....	61
Tabel 4.10 Tenaga Kerja Di Pasar Masaran Cawas .....	62
Tabel 4.11 Biaya Pedagang Di Pasar Masaran Cawas.....	63
Tabel 4.12 Pendapatan Pedagang Sebelum Revitalisasi Di Pasar Masaran Cawas.....	64

Tabel 4.13 Pendapatan Pedagang Sesudah Revitalisasi Di  
Pasar Masaran Cawas..... 65

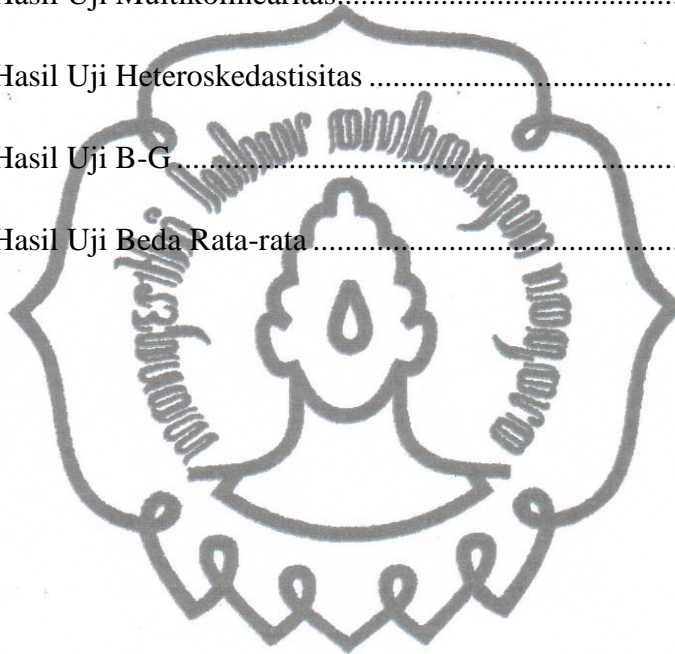
Tabel 4.14 Hasil Regresi..... 66

Tabel 4.15 Hasil Uji Multikolinearitas..... 73

Tabel 4.16 Hasil Uji Heteroskedastisitas ..... 74

Tabel 4.17 Hasil Uji B-G..... 75

Tabel 4.18 Hasil Uji Beda Rata-rata..... 80



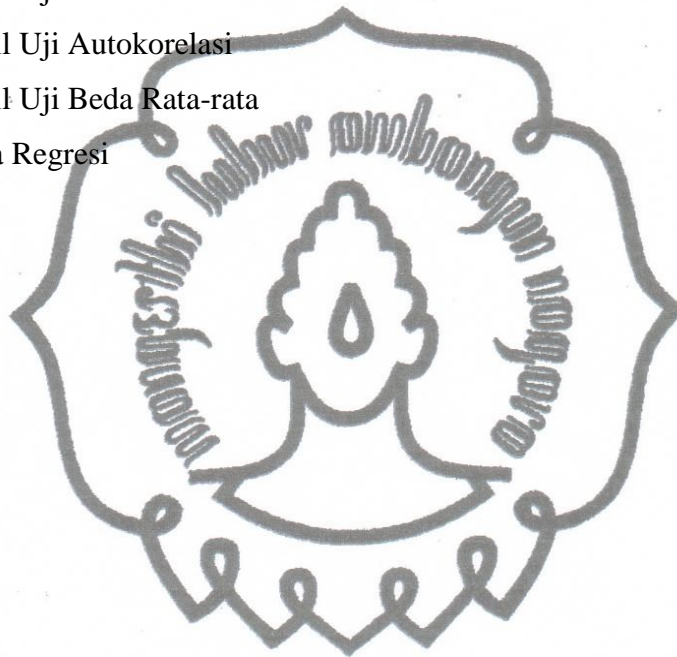
## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kurva Permintaan.....	15
Gambar 2.2 Kurva Penawaran .....	19
Gambar 2.3 Kerangka Pemikiran.....	30
Gambar 3.1 Gambar Uji Statistik t.....	45
Gambar 4.1 Peta Wilayah Kabupaten Klaten .....	46
Gambar 4.2 Peta Wilayah Kecamatan Cawas.....	47
Gambar 4.3 Struktur Pegawai dan Petugas Pasar .....	54
Gambar 4.4 Hasil Uji t Untuk Variabel Modal .....	67
Gambar 4.5 Hasil Uji t Untuk Variabel Pengalaman Dagang .....	68
Gambar 4.6 Hasil Uji t Untuk Variabel Jumlah Tenaga Kerja .....	69
Gambar 4.7 Hasil Uji t Untuk Variabel Pendidikan .....	70
Gambar 4.8 Hasil Uji t Untuk Variabel Biaya .....	71
Gambar 4.9 Hasil Uji F.....	72



## DAFTAR LAMPIRAN

1. Surat Permohonan Ijin Penelitian
2. Daftar Pertanyaan Kuisisioner
3. Hasil Regresi
4. Hasil Multikollinearitas
5. Hasil Uji Heteroskedastisitas
6. Hasil Uji Autokorelasi
7. Hasil Uji Beda Rata-rata
8. Data Regresi



*commit to user*